

Índice general del libro

Copyright y Cláusula de exención de responsabilidad
Dedicatoria
Otros libros publicados por el autor
Abreviaturas y referencias utilizadas en el libro

Parte primera. Del proceso monitorio, arts. 812-818 LEC	25
I. Consideraciones generales, cuestiones procesales varias.....	25
A) Monitorio, Exposición de Motivos de la Ley de Enjuiciamiento Civil 7-1-2000.....	25
B) Art. 812 LEC. Casos en que procede el proceso monitorio	26
C) Monitorio: consideraciones generales, globales del procedimiento	26
D) Monitorio, cuantía, fraccionamiento de deuda para no superar los 30.000 €.....	31
E) Monitorio, no obliga al acreedor a reclamar la totalidad de la deuda; intereses	31
F) Monitorio, opción no obstaculizada por la posibilidad de otro procedimiento.....	32
G) Monitorio contra Administración Pública, no: Contencioso-Administrativo	33
H) Monitorio contra una Administración Pública: no es factible.....	34
II. Casuismo,	
clasificado por materias, y básicamente por Tribunales y fechas.....	35
<u>A) Abogados, honorarios, cobro por la vía del monitorio</u>	<u>36</u>
a) Abogado, honorarios, la vía de la jura de cuentas, no excluye el monitorio	36
b) Abogado, honorarios: minuta, sin documentos justificativos, sí	40
c) Abogado, honorarios, monitorio, factura, minuta: suficiente sin contrato.....	40
d) Abogado, honorarios, asistencia jurídica gratuita: alegación en la oposición.....	41
<u>B) Arrendamientos Urbanos, reclamación de rentas: procedimiento monitorio, sí.....</u>	<u>44</u>
<u>C) Compraventa, precio, cobro por la vía del monitorio.....</u>	<u>47</u>
a) Compraventa, precio: no se puede inadmitir por falta de prueba del impago	47
b) Compraventa, libros: albarán de entrega firmado por el demandado, sí.....	47
<u>D) Consorcio Compensación Seguros: certificaciones abono y responsables, sí.....</u>	<u>48</u>
<u>E) Crédito, cesión, cobro por la vía del monitorio.....</u>	<u>49</u>
a) Crédito, cesión en caso de impago: acreditación en el escrito inicial	49
b) Crédito, cesión, monitorio: justificación de haberse notificado	53
<u>F) Cuenta bancaria: no basta la negativa genérica del saldo reclamado</u>	<u>53</u>
<u>G) Cuenta corriente, saldo deudor, cobro por la vía del monitorio</u>	<u>54</u>
a) Cuenta corriente: certificación saldo deudor, extractos, Corredor Colegiado, sí.....	54
b) Cuenta corriente, basta certificación, para las demás reclamaciones: no	55
c) Cuenta corriente indistinta: responsabilidad solidaria	56
d) Cuenta corriente, descubierto: diligencia de liquidación, es título bastante.....	57
e) Cuenta corriente: certificación, se ignora en base a qué relación jurídica, no.....	57
f) Cuenta corriente: certificación suficiente; aportar el contrato, innecesario	57
g) Cuenta corriente: certificación ficheros y extracto conceptos y movimientos, sí.....	58
<u>H) Cuenta de crédito, saldo deudor, cobro por la vía del monitorio</u>	<u>58</u>
a) Cuenta de crédito: certificación actora del saldo deudor, sin adjuntar contrato	58
b) Cuenta de ahorro, saldo deudor, compensación en créditos recíprocos.....	59
<u>I) Deuda, cobro por la vía del monitorio.....</u>	<u>61</u>
a) Deuda: concepto de «exigibilidad» de la deuda, art. 812 LEC.....	61
b) Deuda: documentos firmados por el deudor y de los que documentan créditos.....	62
c) Deuda: certificado unilateral de liquidación, no se acompaña el contrato	62
d) Deuda, vencida, prueba indiciaria, sin perjuicio, requerido, escrito oposición.....	63
e) Deuda: certificado saldo deudor unilateralmente, sin aportar contrato, no.....	63
f) Deuda: reconocimiento, concepto	65

g) Deuda: reconocimiento por cantidad inferior, pero no superior a 30.000 €.....	66
h) Deuda: reconocimiento, acuerdo transaccional, vencimiento anticipado	66
<u>J) Deuda bancaria, dilación en su reclamación, intereses.....</u>	68
a) Doctrina alemana del « <i>verwirkung</i> » o retraso desleal en el ejercicio del derecho	68
b) Teoría del ejercicio tardío y malicioso del derecho o teoría del « <i>verwinkung</i> ».....	69
K) Cheque: de alguna forma es un principio de reconocimiento de deuda	70
<u>L) Ejecución hipotecaria, cobro remanente: monitorio, certificación</u>	71
<u>LL) Financieras, cobro por la vía del monitorio.....</u>	72
a) Financieras: certificaciones unilaterales, doctrina.....	72
b) Financiera, contratos financiación: certificación del saldo deudor y contrato	73
c) Financiera, contrato: certificación saldo, suficiente sin aportar contrato	74
d) Financiera, venta a plazos, prescripción 15 años, art. 1964 CC	75
e) Financiera, compraventa: contrato y extracto de la cuenta de compras, sí.....	76
f) Financiera: contrato, plan amortización, certificación saldo, notificado.....	78
g) Financiera, documentos suscritos y firmados por la demandada, art. 812.1.1º LEC.....	78
<u>M) Herencia yacente, deuda: monitorio; aceptación, acreditar son deudores</u>	79
<u>N) Letra cambio, deuda contrato causal; acción cambiaria y causal, monitorio</u>	80
<u>O) Matrimonio, separación, convenio, reclamación cantidad por monitorio, no</u>	82
<u>P) Notario, honorarios, monitorio, factura impresa, sí</u>	82
<u>Q) Pagarés o títulos cambiarios: procedimiento monitorio, sí</u>	83
<u>R) Perito judicial, honorarios, reclamación en el monitorio, prueba</u>	84
<u>S) Préstamo, cobro por la vía del monitorio</u>	85
a) Préstamo, cláusula vencimiento anticipado, entidad acreedora; intereses	85
b) Préstamo: contrato, certificación cierre cuenta y liquidación saldo, art. 812 LEC	87
c) Préstamo, acción de repetición, sin documento indiciario, monitorio, no.....	88
d) Préstamo: liquidación detallada, principal pendiente y cuotas impagadas, sí	88
e) Préstamo, póliza, el procedimiento arts. 572 y ss. LEC, no excluye el monitorio.....	89
f) Préstamo: sólo certificación unilateral, acreditativa de saldo deudor, no.....	90
g) Préstamo hipotecario: por sí sola, la escritura pública póliza, no, art. 812 LEC.....	90
h) Préstamo, deudas dimanantes de escrituras o pólizas: líquidas « <i>ab initio</i> ».....	91
i) Préstamo, vencimiento anticipado: declaración previa de resolución, no.....	92
j) Préstamo o crédito: basta liquidación certificada saldo deudor, sin el contrato.....	94
k) Préstamo o crédito: basta liquidación certificada saldo deudor y el contrato.....	95
l) Préstamo: certificación, medio habitual para acreditar importe real deuda	96
ll) Préstamo, cantidad determinada y reclamación de intereses y costas.....	97
m) Préstamo: los intereses futuros no pueden integrar la demanda monitoria.....	99
n) Préstamo, contrato «a plazo Comercio», anulabilidad extemporánea	101
<u>T) Seguros, cobro de recibos impagados por la vía del monitorio</u>	103
a) Seguros, contrato: aportación inicial de recibos impagados, suficiente.....	103
b) Seguro, documentos; sólo tomador deudor; asegurado, aquí indiferente.....	104
c) Seguro, documentos referidos a anualidad anterior a la que se dice impagada.....	105
d) Seguros, contratación a distancia de un seguro, prueba en el monitorio	105
e) Seguro: documentos privados, presentación, arts. 812.1. 2ª y 815.1 LEC	106
<u>U) Tarjetas bancarias, cobro de saldos deudores por la vía del monitorio</u>	107
a) Tarjetas bancarias, tarjeta bancaria de cargo y crédito: conceptos, prescripción	107
b) Tarjetas de crédito, concepto, clases, monitorio, consideraciones generales.....	109
c) Tarjeta crédito: certificación y Estado de Cuenta con detalle de los cargos	110
d) Tarjeta crédito: certificación saldo adeudado, contrato, extracto pormenorizado.....	111
e) Tarjetas de crédito: la aportación del contrato no es imprescindible.....	113
f) Tarjeta crédito, saldos de cuenta corriente y de préstamo: acreditación	113
g) Tarjeta crédito: certificación saldo, movimientos, datos contrato y tarjeta, sí	114
h) Tarjeta de crédito, cláusula de cesión de crédito, ausencia de firma.....	115
i) Tarjeta crédito: relación o detalle concretas operaciones realizadas, innecesaria	116

j) Tarjeta de crédito, negada la firma, querella, dictamen pericial, cotejo civil.....	116
k) Tarjeta crédito, certificación referida al pacto de liquidez, sin contrato	118
l) Tarjeta de crédito, no se aporta el documento que acredite el 24 % interés	118
ll) Tarjeta de crédito, presentar documento origen de la deuda: necesario	119
<u>V) Telefónicas, recibos impagados, cobro por la vía del monitorio</u>	<u>120</u>
a) Telefónica, no se acreditan los elementos constitutivos de la pretensión	120
b) Telefónica, contrato suministro y facturas, sí; sólo certificación, no.....	125
c) Telefónica, contrato suministro, que no se acompaña, inadmisión.....	125
d) Telefónica, certificación saldo: no aporta ni contrato ni facturas, no	127
e) Telefónica, suministro, necesaria: certificación, contrato, facturas, art. 812 LEC.....	128

III. Competencia territorial, art. 813 LEC:

general, varios demandados, personas jurídicas, Propiedad Horizontal

<u>A) Competencia territorial, monitorios: cuestiones generales, art. 813 LEC</u>	<u>131</u>
a) Competencia territorial: distinguir dos fases esenciales del proceso monitorio.....	131
b) Fuero territorial imperativo, no dispositivas, examen de oficio, art. 813 LEC	132
c) De oficio, «inmediatamente después de presentada la demanda», art. 58 LEC.....	135
d) Competencia territorial, determinación, momento: el de admisión demanda.....	136
e) Declaración de falta de competencia territorial: momento.....	139
f) Pero esa primera declaración tiene necesariamente carácter provisional.....	140
g) Competencia territorial: error u olvido en su examen de oficio, efectos.....	140
h) Competencia territorial, declarada inicialmente, revisable sólo por fraude de ley	142
i) Art. 813 LEC: persigue sea competente el que debe practicar el requerimiento.....	142
j) Requerimiento de pago: determinante de la perpetuatio jurisdictionis.....	143
k) Competencia territorial: cambio de domicilio anterior o posterior a la petición	143
l) Domicilio inicialmente designado en la demanda, inexacto: inhibición	145
ll) Competencia territorial: cambio domicilio anterior presentación escrito inicial.....	146
m) Competencia territorial: cambio domicilio después presentación demanda	147
n) Competencia territorial: al ser requerido, se encuentra en otro partido judicial	148
o) Competencia territorial: cuando el domicilio que consta en la demanda no se corresponde con el actual, acreditado por hechos de conocimiento posterior	149
p) Competencia territorial, domicilio o residencia: estar en prisión, ajeno, art. 813	153
q) Competencia territorial, art. 813 LEC, cuestión negativa, inhibición	153
<u>B) Competencia territorial, monitorio: varios demandados, art. 813 LEC</u>	<u>156</u>
a) Competencia territorial, monitorio contra dos o más personas, art. 53 LEC	156
b) Competencia territorial, varios demandados, a elección del actor, art. 53.2 LEC	156
c) Monitorio contra deudores solidarios, pero con mismo domicilio, art. 813 LEC	157
<u>C) Competencia territorial, monitorio: personas jurídicas, mercantiles, art. 813.....</u>	<u>159</u>
a) Competencia territorial, mercantil demandada, domicilio en Registro, art. 813.....	159
b) Personas jurídicas, lugar requerimiento, dentro de los límites del art. 51 LEC	160
c) Competencia territorial, mercantil, domicilios social y del administrador, distintos	160
d) Sociedad desaparecida de su domicilio: con/contra quien la represente	162
<u>D) Competencia territorial, monitorio: deudas Pdad. Htal., arts. 812.2.º y 813 LEC.....</u>	<u>163</u>
a) Monitorio, competencia territorial, cuotas comunidad propietarios, art. 21 LPH.....	163
b) Competencia territorial: determinar la naturaleza deuda reclamada, esencial.....	164
c) Monitorio, competencia territorial, arts. 21 LPH, 812.2 y 813 LEC: opción.....	165
d) Competencia territorial, complejos inmobiliarios, arts. 24 LPH, 813 LEC.....	166

IV. Petición inicial del procedimiento monitorio, art. 814 LEC, acompañando documento/s del art. 812, art. 814.1 LEC;

Procurador, Abogado, arts. 814.2, 23.2.1º, 31.2.1º y 539.1 LEC

<u>A) Monitorio, petición, acompañando documento/s del art. 812, art. 814.1 LEC.....</u>	<u>168</u>
a) Monitorio: adjuntar documentos base de buena apariencia jurídica de la deuda	168

b) Deuda, acreditación documental: dos clases de créditos, pruebas	172
c) Documentos habitualmente acrediten créditos y deudas en la clase relación	174
d) Principio prueba del derecho o deuda reclamada: no prueba plena, art. 812 LEC.....	176
e) Monitorio, documento «unilateralmente creado por el acreedor», art. 812.1.2º LEC.....	179
f) Monitorio, documentos, no preclusión: escrito inicial no es demanda	179
g) Burofax reclamando la deuda: suficiente, art. 812, art. 814.1 LEC.....	180
h) Certificaciones, petición, acompañando documento/s art. 812, art. 814.1 LEC.....	180
1. Certificaciones o documentos unilateralmente creados por el acreedor, no	180
2. Certificación del reclamante, de la que se infiere el importe total deuda, sí	181
i) Facturas, petición, acompañando documento/s del art. 812, art. 814.1 LEC	182
1. Facturas: certificación, sin aportar además todas y cada una de ellas, no.....	182
2. Facturas, datos privados presunto deudor: verosimilitud de la contratación	182
3. Factura no firmada, concepto, efectos art. 812.1.2º LEC	183
4. Facturas, por sí solas, documentos suficientes para probar el suministro, no	184
5. Facturas impagadas, certificar, sin aportar el contrato ni las facturas: no	184
6. Facturas, sin firma que acredite entregadas a modo de «carta de pago».....	185
7. Facturas elaboradas unilateralmente: no pueden hacer prueba plena.....	186
8. Facturas, relación de ellas sin aportarlas, sólo copias, y un certificado, no.....	186
9. Facturas y albaranes, creados unilateralmente, habituales, sello, marca.....	187
10. Facturas, una simple relación no permite conocer el tipo de contrato	189
j) Fotocopias, teniendo originales; fotocopias firmadas, efectos, art. 268.1 LEC.....	190
k) Reconocimiento de deuda	192
l) Telefax: enviados y devueltos firmados, sin documentos originales, sí	192
B) Monitorio, presentación petición inicial, procurador y abogado, no, art. 814.2.....	193
Artículo 814 LEC.-Petición inicial del procedimiento monitorio.....	193
Artículo 23 LEC.-Intervención de procurador	193
Artículo 31 LEC.-Intervención de abogado.....	193
Artículo 539 LEC.-Representación y defensa. Costas y gastos de la ejecución	193
a) Asistencia jurídica gratuita, asociaciones de consumidores, Monitorio	194
V. Monitorio, Personas jurídicas:	
representación en juicio, comparecencia, art. 814.2 LEC	197
a) Personas jurídicas, comparecencia en juicio: problemática general	197
b) Personas jurídicas, representación en juicio: posturas doctrinales.....	200
c) Personas jurídicas, comparecencia por «quienes legalmente las representen».....	201
d) Persona jurídica, representación: Procurador o representante legal.....	214
e) Persona jurídica, representación: Procurador o Administrador.....	214
f) Personas jurídicas, sociedades anónimas, representación: Administradores.....	215
g) Persona jurídica, representación: por delegación conforme a los estatutos	216
h) «Legalmente las representen»: deben incluirse a los apoderados voluntarios.....	216
i) Representación persona jurídica: quien legalmente la represente o apoderados.....	217
j) Persona jurídica: Poder Mercantil inscrito en el Registro de la Propiedad, sí.....	220
k) Persona jurídica, representación: sujetos ajenos al órgano administración, no	220
l) Representación de primer grado no por sustitución, sustituyendo al Procurador	222
ll) Apoderado por otro apoderado de la sociedad que no tiene representación	222
m) Poder general para pleitos, otorgado a favor de abogado, asesor jurídico, no	223
n) De la misma manera que una persona física no puede nombrar a otra física	224
o) En la LEC, el poder de factor mercantil ya no habilita para representar en juicio	226
p) Persona jurídica, representación: representaciones indirectas, no.....	226
q) Persona jurídica, representación: apoderamiento puramente procesal, no	227
r) Por sí, pero no por medio de representantes con poder de sustitución	229
s) Representante legal, que no es el indirecto o negocial que pretendió utilizar	230

VI. Admisión de la petición y requerimiento de pago, art. 815 LEC: averiguaciones del tribunal sobre el domicilio del demandado; edictos	231
A) Requerimiento: averiguaciones del tribunal sobre el domicilio del demandado, arts. 815.1 –excluidas cuotas Propiedad Horizontal y edictos–, 161 y 156 LEC	233
a) Requerimiento, realizadas infructuosamente todas las diligencias: archivo	233
b) Requerimiento, realizadas infructuosamente todas las diligencias: caducidad	235
c) Requerimiento, no realizadas todas las diligencias posibles: continuar	238
d) Deudor fallecido: proceder según art. 16 LEC, Sucesión procesal por muerte	242
B) Requerimiento, notificación edictal al demandado, arts. 815.1 –excluida cuotas Propiedad Horizontal–, 161, 156 y 155.3 LEC: no	243
a) Requerimiento edictal al demandado en el monitorio, art. 815.1 LEC: no	243
b) Requerimiento edictal en el monitorio, no; en el posterior declarativo, sí	249
C) Requerimiento, notificación edictal al demandado, arts. 815.1 –excluidas cuotas Propiedad Horizontal–, 161, 156 y 155.3 LEC: sí	249
D) Requerimiento, notificación edictal al demandado, arts. 815.2 –cuotas Propiedad Horizontal–, 161, 156 y 155.3 LEC: sí	253
E) Requerimiento: ¿si ha recibido la satisfacción extraprocésal de la pretensión?	254
VII. Incomparecencia del deudor requerido y despacho de la ejecución Intereses, art. 816 LEC	255
A) Deudor requerido no comparece, despacho ejecución, efectos, art. 816.1 LEC	255
a) Monitorio: al silencio del deudor, se anuda un reconocimiento de deuda	255
b) Monitorio, formulada oposición: despachar ejecución, no, art. 816.1 LEC	255
c) Monitorio sin oposición: Auto ejecución, sin notificar al demandado, art. 816.1 LEC	256
d) Monitorio, sin oposición, ejecución, sin otra demanda ejecutiva, art. 816.1 LEC	257
e) Oposición en ejecución: requerido no comparece, auto, preclusión, art. 816.1 LEC	257
f) Monitorio sin oposición, ejecución, art. 539.1 LEC: Abogado y Procurador	257
B) Deudor requerido sí comparece, oponiéndose, efectos, art. 816.2 LEC	258
a) Ejecución, oposición por pluspetición, costas, arts. 539, 561 y 558 LEC	258
b) Monitorio, despacho de ejecución sin el plazo de 20 días del art. 548 LEC	259
c) Monitorio, en ejecución, cuestiones fondo, no; plus petición, no, art. 556 LEC	260
d) Monitorio, en ejecución, oposición por defectos procesales, art. 559 LEC	261
e) Monitorio, ejecución, aplicación del art. 634.3 LEC, art. 816.2 LEC	261
C) Auto despachando ejecución: intereses mora procesal, arts. 576, 816.2 LEC	263
a) Intereses punitivos o sancionadores, doctrina general, art. 576 LEC	263
b) Requerido, paga después 20 días: intereses del art. 576 LEC, art. 816 LEC	266
c) Intereses, legales/pactados, pendientes de liquidación no incluidos en petición	266
d) Intereses desde el incumplimiento y monitorio, desde sentencia, art. 576 LEC	267
e) Intereses moratorios aunque la sentencia conceda menos de lo pedido	267
f) Intereses moratorios desde su reclamación judicial, con matizaciones	267
g) Intereses moratorios: facultad moderadora, Ley Defensa Consumidores	268
h) Intereses moratorios: en las obligaciones recíprocas, de forma automática, no	268
D) Monitorio, Auto despachando ejecución: irrecurrible, a más si fue subsanable	269
VIII. Pago del deudor, art. 817 LEC; Auto de inadmisión del monitorio, costas, recurso de apelación	271
A) Monitorio, Auto inadmisión por razones distintas del pago deuda, art. 817 LEC	271
a) Monitorio, Auto inadmisión: razones de fondo, oponibles por el demandado, no	271
b) Monitorio, Auto inadmisión: sin fundamentación, nulo	272
B) Costas cuando en el monitorio se dicta Auto de archivo, art. 817 LEC	273
a) Costas, monitorio: requerimiento, pago y consiguiente archivo, art. 817 LEC	273
b) Costas, requerimiento, pago, regla general, art. 817 LEC: no, salvo 21.6 LPH	273
c) Costas, requerimiento, pago, en general: no, salvo temeridad, distinto domicilio	275

d) Monitorio, auto archivo, sin costas, no apelado: posterior tasación, no.....	276
C) Costas cuando en el monitorio se allana la parte demandada, art. 817 LEC	277
a) Juicio monitorio, allanamiento, no genera costas; costas de ejecución, sí.....	277
b) Monitorio, declarativo: allanamiento tardío, no dudas, costas, sí, art. 395 LEC	277
D) Costas cuando en el monitorio desiste la parte actora, art. 817 LEC	278
E) Monitorio, recurso de apelación contra Auto de archivo por cualquier causa	280
a) Desaparecen, en general, las apelaciones contra resoluciones interlocutorias	280
b) Monitorio, Auto de archivo, art. 816 LEC: recurso de apelación, sí	281

**IX. Oposición del deudor, art. 818 LEC, y art. 815.1 LEC:
por no formulada la oposición, recurso de apelación;**

efectos de la oposición.....	283
A) Monitorio, oposición, art. 815.1 LEC	284
a) Monitorio, oposición fuera del plazo de 20 días, efectos, art. 815.1 LEC	284
b) Monitorio, oposición, anunciando representación apud acta, subsanación	285
B) Recurso de apelación contra Auto que tiene por no formulada oposición	287
a) Recurso apelación: Auto en reposición teniendo por no formulada oposición	287
b) Recurso apelación, Auto: precluida oposición de uno de los demandados, no	287
C) Monitorio, oposición deudor al requerimiento: efectos, arts. 815.1 y 818 LEC	288
a) Monitorio: sólo se pide un simple requerimiento; con oposición ejecución, no	288
b) Oposición, el Juez no ha de entrar a valorar el fondo, sino continuar el trámite	289
c) Oposición: requiere una sucinta motivación; de lo contrario, ejecución.....	290
d) Oposición sin basar mínimamente ni aportar documento alguno, art. 818.1 LEC	290
e) Oposición: «no debe nada como probará en momento procesal oportuno», no	291
f) Oposición «no adeudar cantidad alguna a la demandante», plazo subsanación	291
D) Monitorio, oposición: trámites juicios verbal o del ordinario, art. 818.2 LEC	292
a) Monitorio, oposición: lo «transforma» en ordinario o verbal, según cuantía.....	292
b) Monitorio y posterior contradictorio: correlación.....	292
c) Monitorio, oposición, razones, preclusión en el declarativo: criterio judicial	293
d) Monitorio, oposición: sí condiciona desarrollo y resultado declarativo posterior	294
e) Monitorio, oposición: no condiciona desarrollo/resultado declarativo posterior	296
f) Monitorio, juicio verbal posterior queda delimitado por la causa de pedir inicial	299
g) Monitorio, declinatoria, oposición, y en el verbal u ordinario, proposición	304

**Parte segunda. Art. 21 Ley Propiedad Horizontal,
cobro de gastos previstos en el art. 9.e) y f) LPH.....**

I. Obligación de contribuir a los gastos generales conforme a la cuota de participación, art. 9.e) y f) LPH	305
A) Contribuir con arreglo a cuota participación a los gastos generales, art. 9.1.e) LPH	306
a) Consideraciones generales y cuestiones varias, art. 9.1.e) LPH.....	306
b) Modificación del acuerdo del sistema de contribución a los gastos, art. 9.1.e) LPH.....	309
c) Propietario, unilateralmente no puede desligarse distribución gasto acordada.....	311
d) Cualquiera que sea la persona que ocupe la vivienda, el propietario paga	311
e) Condominio, art. 9.1.e) LPH: mancomunidad, no; solidaridad, sí	311
f) Monitorio, Propiedad Horizontal, cuotas: sociedad de gananciales, posiciones	313
B) Nudo propietario y usufructuario: distribución de los gastos	315
a) Consideraciones generales, distinción entre las distintas clases de gastos.....	315
b) Nuda propiedad y usufructuaria: litisconsorcio pasivo necesario, no.....	317
C) Adquirente, responde parte vencida anualidad y año anterior, art. 9.1.e).3º LPH	317
D) Contribución a los gastos: prescripción de la acción, 15 años, art. 1964 CC	322
a) Prescripción de la acción, 15 años, art. 1964 CC	322
b) Titulares de amarres, club residencial, camping, cuotas, 15 años, art. 1964 CC.....	326

c) Contribución a los gastos: prescripción de la acción, 5 años, art. 1966.3 CC	327
E) Contribución al fondo de reserva, art. 9.f) LPH.....	332

II. Monitorio, cobro de cuotas de la Propiedad Horizontal:

consideraciones generales, arts. 9.e) y f) y 21 LPH	333
A) Monitorio art. 21 LPH: cobro gastos Propiedad Horizontal art. 9.e) y f) LPH	333
B) Monitorio: el Juez examinará de oficio los requisitos admisibilidad, art. 21 LPH	334
C) Cuotas Pdad. Horizontal, monitorio: legitimación activa del Presidente	335
a) Cuotas Pdad. Htal., monitorio, Presidente, sí: con autorización de la Junta	335
b) Cuotas Pdad. Horizontal, monitorio, Presidente, sí: sin autorización de la Junta.....	336
c) Cuotas Pdad. Horizontal, juicio ordinario, Presidente, sí: sin autorización Junta	338
D) Cuotas Pdad. Horizontal, monitorio: legitimación activa del Administrador	339
a) Cuotas Pdad. Horizontal, Administrador, sí: «a través del proceso monitorio».....	339
b) Cuotas Pdad. Htal., Administrador, sí: solicitud monitorio, autorización Junta.....	340
c) Cuotas Propiedad Horizontal, Administrador, sí: monitorio y posterior verbal.....	341
E) Monitorio, cuotas Pdad. Horizontal: acumulación acciones, objetiva, subjetiva.....	342
F) Monitorio, Pdad. Horizontal, documento, reconociendo deuda, art. 812.1 1º LEC.....	343
G) Gastos de requerimiento, no incluidos en providencia admisión: recurso	344

III. «Certificación del acuerdo de la Junta aprobando la liquidación de la deuda», «siempre que tal acuerdo haya sido notificado a los propietarios afectados en la forma establecida en el artículo 9»,

art. 21.2 LPH	345
A) Comunidades de propietarios inmuebles urbanos, impagos, art. 812.2.2º LEC.....	345
B) Certificación acuerdo de la Junta aprobando la liquidación deuda.....	345
a) Monitorio, Pdad. Htal.: certificación del acuerdo de la Junta, art. 21.2 LPH	345
b) Monitorio, certificación acuerdo, sin la concurrencia de los requisitos legales	350
c) Monitorio, certificación acuerdo sin el visto bueno del Presidente: subsanable	351
d) Imprecisiones en la contabilidad, que impiden determinar el saldo deudor	352
C) Certificación acuerdo de la Junta: nulidad, impugnación	353
a) Monitorio, Pdad. Horizontal, cobro cuotas: acuerdo de la Junta declaro nulo.....	353
b) Certificación deuda, frente a ella, afirmación nulidad del acuerdo de Junta, no.....	353
c) Certificación deuda, frente a ella, impugnación del acuerdo de la Junta, no	354
D) Certificación acuerdo de la Junta: casuismo	355
a) Aprovechamiento por turnos de un inmueble, certificación del acuerdo, sí.....	355
b) Monitorio, Pdad. Htal., deudor es un tercero: certificación del acuerdo, no.....	356
E) «Siempre que tal acuerdo haya sido notificado a los propietarios afectados en la forma establecida en el artículo 9», art. 21.2 LPH	356
a) Monitorio, Propiedad Horizontal: notificación del acuerdo, art. 21.2 LPH.....	356
b) Monitorio, Pdad. Horizontal: notificación en el tablón anuncios, art. 21.2 LPH.....	360
c) Comunidad no constituida en Pdad. Horizontal: notificación del acuerdo, sí	365
d) Fotocopia sello ilegible, sólo acredita presentación en Cgio. Administradores	366
F) Certificación del acuerdo de la Junta, ya en los Juicios Verbal u Ordinario	367
a) Monitorio, ya en Verbal certificación acuerdo, art. 21.2 LPH: formalidades, no	367
b) Monitorio, ya en Ordinario certificación acuerdo, art. 21.2: formalidades, no	368

IV. Propietario anterior,

debe responder solidariamente del pago de la deuda.

Dirigir la reclamación contra el titular registral, art. 21.4 LPH	369
A) Monitorio, cuotas Propiedad Horizontal, solidaridad, art. 21.4 LPH	369
B) Dirigir la reclamación contra el titular registral, art. 21.4 LPH.....	373
a) Reclamación contra el titular registral, derecho de repetición, art. 21.4 LPH	373
b) Reclamación contra el titular registral, anotación preventiva de la demanda.....	378

V. Cuando el deudor se oponga a la petición inicial del proceso monitorio, el acreedor podrá solicitar el embargo preventivo, art. 21.5 LPH.....	379
a) Tutela sumaria, medidas cautelares: consideraciones generales.....	379
b) Embargo preventivo, admisión monitorio: apariencia buen derecho; cauciones	392
c) Embargo preventivo en monitorio: sólo después de la oposición, art. 21.5 LPH.....	393
d) Embargo preventivo, reclamación superior a los 30.000 €, art. 21.5 LPH, no	394
VI. Abogado y Procurador: honorarios, art. 21.6 LPH.....	395
<u>A) Costas, Abogado y Procurador: cuestiones varias, art. 21.6 LPH.....</u>	<u>395</u>
a) Costas, «límites establecidos en el ap. 3º del art. 394 LEC», art. 21.6 LPH	395
b) Art. 21.6 LPH, por analogía, no; sólo monitorios cuotas Cdad. Propietarios.....	396
c) Costas, monitorio, pago, si no es aplicación el art. 21.6 LPH: art. 817 LEC.....	398
d) Costas, oposición, art. 21.6 LPH, sólo al monitorio; después art. 394 y ss. LEC.....	400
e) Costas, sentencia estimatoria: Abogado y Procurador, aun no preceptivos	401
f) Costas, monitorio, verbal, allanamiento, art. 395 LEC, apreciando mala fe	403
<u>B) Costas, requerimiento de pago en el Monitorio, efectos, art. 21.6 LPH</u>	<u>403</u>
a) Costas, condena: aunque el requerido pague o no comparezca, art. 21.6 LPH.....	403
b) Costas, requerido, paga parte después de la demanda, provocando gastos: sí	407
c) Requerimiento, pago, archivo con costas, oposición a éstas, fondo.....	407
d) Costas, requerimiento, demanda, contestación acreditando pago, archivo: sí	407
<u>C) Costas, condena judicial como presupuesto para el cobro, art. 21.6 LPH.....</u>	<u>408</u>
a) Costas, monitorio, en todo caso, pero con condena judicial, art. 21.6 LPH	408
b) Costas, monitorio, en ejecución, sí, aun sin condena judicial, art. 539.2 LEC.....	408
VII. Recurso apelación, pago o consignación, art. 449.4. 5 y 6 LEC; arts. 52.1.8º –competencia territorial–, 249.1.8º –ámbito juicio ordinario–, 544 –entidades sin personalidad– LEC.....	409
<u>A) Recurso de apelación, Propiedad Horizontal: pago o consignación de cantidades debidas, art. 449.4.5 y 6 LEC.....</u>	<u>409</u>
a) Apelación, pago o consignación de cantidades debidas, art. 449.4 LEC	409
b) Apelación, Pdad. Horizontal, pago o consignación: subsanación, art. 449.6 LEC.....	417
c) Asistencia jurídica gratuita: no excluye consignar para recurrir.....	420
<u>B) Competencia territorial, Propiedad Horizontal, arts. 52.1.8º y 443.2.2 LEC.....</u>	<u>420</u>
<u>C) Artículo 249.1.8º LEC.-Ámbito del juicio ordinario.....</u>	<u>422</u>
<u>D) Artículo 544 LEC.-Entidades sin personalidad jurídica</u>	<u>422</u>
Parte tercera. Juicios Verbal y Ordinario: cuestiones relacionadas con el Monitorio de origen y generales.....	423
I. Acumulación subjetiva de acciones y de procedimientos: en general y en el Monitorio.....	423
<u>A) Acumulación subjetiva de acciones, pluralidad demandados, solidaridad.....</u>	<u>423</u>
a) Acumulación subjetiva de acciones, art. 72 LEC: en general, en el monitorio	423
b) Procedimiento monitorio contra deudores solidarios, sí	426
c) Monitorio, pluralidad de demandados, acumulación, requerimientos	427
<u>B) Acumulación de procedimientos, arts. 73 y 77 LEC.....</u>	<u>429</u>
II. Del Juicio Verbal, arts. 437-447 LEC: Monitorio y cuestiones procesales varias	431
<u>A) Juicio verbal: cuestiones relacionadas con el monitorio de origen</u>	<u>431</u>
a) Monitorio, desistimiento en el juicio verbal	431
b) Monitorio, verbal, presentación documentos: en el acto del juicio, sí	431
c) Prueba, aportado en monitorio, en fase de proposición del verbal, preclusión	435

d) Tasa judicial en los juicios verbal y ordinario	436
1) Tasa judicial, en monitorio, no; si se sigue por el verbal, no; por el ordinario, sí	436
2) Tasa judicial, verbal, no presentada, Auto inadmitiendo a trámite, apelable	437
B) Juicio verbal: cuestiones procesales varias	438
a) Juicio verbal, reconvencción, trámite, art. 438.2 LEC.....	438
b) Juicio verbal, oposición de créditos compensables, trámite, art. 438. 2 LEC.....	438
c) «Ficta confessio»: si la parte citada para el interrogatorio no compareciere al juicio, arts. 440.1 y 304 LEC	438
d) Juicio verbal, inasistencia de las partes a la vista, art. 442 LEC	442
1) Inasistencia de las partes a la vista, consideraciones generales, art. 442 LEC	442
2) Si el demandante no asistiese a la vista, efectos, art. 442.1 LEC.....	443
e) Prueba pericial, dictámenes, aportación en los juicios verbales	443
f) Juicio verbal, Vista, «conclusiones» tras la práctica de la prueba, posiciones	444

III. Del Juicio Ordinario, arts. 399-436 LEC:

Monitorio y cuestiones procesales varias	445
A) Juicio ordinario: cuestiones relacionadas con el monitorio de origen	445
a) Ordinario, plazo de un mes cuando exceda de 30.000 €, agosto, art. 818.2 LEC	445
b) Ordinario, plazo de un mes: cómputo, art. 818.2 LEC.....	445
c) Ordinario, fuera del plazo de un mes: admisión, art. 818.2 LEC	446
d) Ordinario, dentro del plazo de un mes: admisión; fuera de plazo, inadmisión	447
e) Ordinario, ante el mismo Juzgado que el Monitorio, art. 818.2 LEC.....	447
B) Juicio ordinario: cuestiones procesales varias.....	449
a) La demanda y su contenido, art. 399 LEC: defectos, subsanación, excepción	449
b) Demanda, sólo se inadmitirán en los casos y por las causas, art. 403 LEC	449
c) Contestación a la demanda, art. 399 LEC: defectos, subsanación, excepción	450
d) Compensación, tratamiento procesal de su alegación, art. 408 LEC	450
e) Litispendencia, comienzo, art. 410 LEC.....	451
f) Perpetuación de la jurisdicción, art. 411 LEC.....	454
g) Prohibición del cambio de demanda y modificaciones admisibles, art. 412 LEC.....	454
h) Influencia del cambio circunstancias en sentencia sobre el fondo, art. 413 LEC.....	456
i) Falta de capacidad de los litigantes o de representación, art. 416.1.1ª LEC	456
j) Excepción de litispendencia, art. 416.1.2ª LEC.....	459
1) Excepción de litispendencia: concepto, finalidad, art. 416.1.2ª LEC.....	459
2) Litispendencia y cosa juzgada, art. 416.1.2ª LEC.....	461
k) Falta del debido litisconsorcio, art. 416.1.3ª LEC	463
l) Resolución en casos de litispendencia o cosa juzgada, art. 421 LEC	463
ll) Alegaciones complementarias y aclaratorias, art. 426 LEC.....	464

Parte cuarta. Derecho Procesal Civil

465

I. Cuestiones procesales varias:

materias comprendidas entre los arts. 5 a 231 LEC.....	465
A) De la comparecencia y actuación en juicio, arts. 5-35 LEC	465
a) Legitimatío ad causam y legitimatío ad procesum, art. 10 LEC.....	465
b) Litisconsorcio pasivo necesario, art. 12.2 LEC	468
c) Intervención provocada, art. 14 LEC	472
d) Renuncia del demandante, art. 20.1 LEC	473
e) Desistimiento, art. 20.2 y 3 LEC	475
f) Allanamiento, art. 21 LEC	476
1) Allanamiento: concepto, efectos, art. 21 LEC	476
2) Allanamiento, varios demandados, sólo alguno se allana, art. 21 LEC	477
g) Designación de procurador y de abogado, art. 33 LEC: subsanable	477

h) Cuenta del procurador, art. 34 LEC.....	478
i) Honorarios de los abogados, art. 35 LEC.....	478
B) De la jurisdicción y de la competencia, arts. 36-70 LEC	479
a) Prejudicialidad penal, art. 40 LEC.....	479
b) Prejudicialidad civil, art. 43 LEC.....	480
C) De las actuaciones judiciales, arts. 129-235 LEC	482
a) Grabación y reproducción de la imagen y el sonido, art. 147 LEC	482
b) Registro central de rebeldes civiles, art. 157 LEC y R. Decreto 231/2002, 1-3.....	483
c) Comunicación, emplazamiento edictal, 164 LEC.....	485
d) Indicación de recursos, aunque preceptiva, sólo es informativa, art. 208.LEC	487
e) Reglas especiales sobre forma y contenido de las sentencias, art. 209 LEC	487
1) Fundamentación que permita conocer el iter intelectual, art. 209 LEC.....	487
2) Hechos probados en las sentencias civiles, art. 209.2ª LEC	488
f) Invariabilidad de las resoluciones, aclaración y corrección, art. 214 LEC	488
g) Subsanación y complemento de sentencias, art. 215 LEC	491
h) Principio de justicia rogada, art.216 LEC	492
i) Congruencia de las sentencias, art. 218.1 LEC	492
1) Congruencia de las sentencias: consideraciones generales, art. 218.1 LEC.....	492
2) Incongruencia por error, art. 218 LEC	495
3) Incongruencia omisiva, art. 218.1 LEC.....	495
4) Incongruencia extra petita, art. 218.1 LEC	496
j) Motivación de las sentencias, art. 218.2 LEC	497
1) Motivación de las sentencias: consideraciones generales, art. 218.2 LEC	497
2) Motivación por remisión, art. 218.2 LEC	498
k) Condena de futuro, art. 220 LEC	498
l) Cosa juzgada material, art. 222 LEC	500
D) De la nulidad de las actuaciones judiciales, arts. 225-231 LEC	502
II. De la tasación de costas, arts. 241-246 LEC.....	505
A) Pago de las costas y gastos del proceso, art. 241 LEC	505
a) Asistencia jurídica gratuita: no excluye condena en costas y tasación.....	505
b) Costas, Procurador y Abogado, honorarios; IVA	506
1) Abogado-cliente, relación jurídica, derechos a los honorarios	506
2) Abogado que se autodefende, costas	508
3) Abogados y Procuradores, honorarios, prescripción	509
4) IVA, Abogado: es imputable a la parte condenada al pago de las costas.....	509
c) Derechos de peritos, art. 241.1.4.º LEC	511
B) Solicitud de tasación de costas, art. 242 LEC	511
a) Tasación, solicitud: legitimación activa, art. 242.3 LEC	512
b) «Presentará con la solicitud los justificantes», art. 242.2 LEC	513
c) «Minuta detallada de sus derechos u honorarios», art. 242.3 LEC.....	514
C) Práctica de la tasación de costas, art. 243 LEC	515
a) Tasación de costas: se practicará por el Secretario del tribunal, art. 243.1 LEC	515
b) No se admitirán minutas que no expresen detalladamente partidas, art. 243.2.....	516
D) Traslado a las partes, art. 244 LEC	517
a) Tasación costas: límite temporal a la inclusión de partidas, art. 244 LEC	517
E) Impugnación de la tasación de costas, art. 245 LEC	517
a) Tasación costas, impugnación, arts. 245 y 246 LEC; derechos Procuradores	518
F) Tramitación y decisión de la impugnación, art. 246 LEC	518
a) Tasación, Secretario Judicial: aprobación o modificación por el Juez, art. 246.3	519
b) Costas, impugnación, dos procedimientos distintos, art. 246 LEC	519

III. Prueba: derecho a la prueba; carga de la prueba; valoración	521
A) <u>Derecho fundamental a la prueba</u>	521
B) <u>Carga de la prueba, art. 217 LEC</u>	522
a) Carga de la prueba, doctrina general, art. 217 LEC.....	523
b) Carga de la prueba: la negación de los hechos no la invierte.....	531
C) <u>Prueba no practicada, pertinencia, utilidad: efectos</u>	532
D) <u>Valoración de la prueba, art. 218.2 LEC</u>	532
E) <u>Interrogatorio de las partes, «ficta confessio», art. 304 LEC</u>	535
F) <u>Fuerza probatoria de los documentos públicos, art. 319 LEC</u>	535
G) <u>Fuerza probatoria de los documentos privados, art. 326 LEC</u>	535
H) <u>Valoración del dictamen pericial, art. 348 LEC</u>	539
a) Prueba pericial, valoración: consideraciones generales, art. 348 LEC.....	539
b) Peritos designados judicialmente y por las partes: credibilidad, art. 348 LEC.....	541
I) <u>Valoración de las declaraciones de testigos, art. 376 LEC</u>	543
a) Declaraciones de testigos, valoración: reglas de la sana crítica, art. 376 LEC.....	543
b) Prueba testifical, aforismo unus testis, nullus testis.....	546
IV. De la condena en costas, arts. 394-398 LEC	547
A) <u>Costas en la primera instancia, art. 394.1 LEC</u>	547
a) Costas, dos principios: vencimiento objetivo y complementario, art. 394.1 LEC.....	547
b) Costas en primera instancia: criterio objetivo o del vencimiento, art. 394.1 LEC.....	549
c) Costas, vencimiento: sanción procesal y tutela judicial, art. 394.1 LEC.....	550
d) Costas, doctrina de la estimación sustancial de la demanda, art. 394.1 LEC.....	552
e) Costas, vencimiento, excepción: serias dudas de hecho o derecho, art. 394.1 LEC.....	553
f) Costas, pluralidad de partes, codemandado, art. 394 LEC.....	554
1) Costas, pluralidad de partes: mancomunada o solidaria, art. 394 LEC.....	554
2) Costas, codemandado absuelto, art. 394.1 LEC.....	555
B) <u>Condena en costas en caso de allanamiento, art. 395 LEC</u>	556
a) Costas, allanamiento: consideraciones generales, art. 395 LEC.....	556
b) Costas, allanamiento, requerimiento previo a la demanda, art. 395.1 LEC.....	561
c) Costas, allanamiento: mala fe, dolo, culpa grave o mero retraso prolongado.....	562
d) Costas, allanamiento: la mala fe no se presume, art. 395 LEC.....	566
C) <u>Condena en costas cuando el proceso termine por desistimiento, art. 396 LEC</u>	566
D) <u>Apelación en materia de costas, art. 397 LEC</u>	568
E) <u>Costas en apelación, recurso extraordinario y casación, art. 398 LEC</u>	568
V. Del recurso de apelación y de la segunda instancia, arts. 455-467 LEC	569
A) <u>Resoluciones recurribles en apelación, art. 455 LEC; consideraciones varias</u>	569
a) Derecho de acceso a los recursos, interpretación antiformalista.....	569
b) El que ha vencido no puede recurrir.....	571
c) Recurso de apelación, naturaleza y alcance.....	571
d) Recurso de apelación: contra el fallo, los fundamentos, los hechos.....	572
e) Recurso: el codemandado absuelto no puede exigir la condena del otro.....	573
f) Las facultades del órgano «ad quem» en la apelación.....	573
g) Error en la valoración de la prueba, atribuido al Juez de primera instancia.....	574
h) Error en la valoración de la prueba: testifical y pericial.....	578
B) <u>Recurso apelación, no se pueden introducir cuestiones nuevas, art. 456.1 LEC</u>	580
a) Principio gral. derecho «pendente appellatione, nihil innovetur», art. 456.1 LEC.....	580
b) Recurso apelación, rebeldía en primera instancia: preclusión de la prueba.....	582
C) <u>Preparación de la apelación, art. 457 LEC</u>	583
a) Recurso de apelación: dos fases o momentos sucesivos, arts. 457 y 458 LEC.....	583
b) Recurso, escrito de preparación, contenido, art. 457.2 LEC.....	584
c) Recurso, escrito de preparación: «no se ajusta a Derecho», art. 457.2 LEC.....	587

d) Recurso, escrito preparación: «no estar conforme con su contenido»	588
e) Recurso apelación, error en el escrito, trascendencia según los casos	589
f) Denegación de la apelación por el tribunal de instancia, art. 457.4 LEC	592
<u>D) Interposición del recurso, art. 458 LEC.....</u>	<u>592</u>
<u>E) Apelación por infracción de normas o garantías procesales, art. 459 LEC.....</u>	<u>592</u>
a) Recurso apelación y alegar, en su caso, la indefensión sufrida, art. 459 LEC.....	592
<u>F) Traslado del escrito de interposición a la parte apelada.</u>	
<u>Oposición al recurso e impugnación de la sentencia, art. 461 LEC</u>	<u>595</u>
a) Traslado escrito interposición a la apelada: oposición, impugnación, art. 461 LEC.....	595
<u>G) Remisión de los autos, art, 463 LEC</u>	<u>598</u>
a) Falta de personación ante el órgano judicial de segundo grado, art. 463.1 LEC	598
<u>H) Sentencia de apelación, art. 465 LEC</u>	<u>600</u>
a) Sentencia en apelación, sólo sobre lo planteado en el recurso, art. 465.4 LEC	600
 Parte quinta. Del proceso monitorio, arts. 812-818 LEC.....	 603